

	<b>Ходатайство об установлении публичного сервитута</b>	
1	Администрация Пермского муниципального округа (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Публичное акционерное общество «Россети Урал»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии)	ПАО «Россети Урал»
2.3	Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140
2.5	Адрес электронной почты	perm@rosseti-ural.ru
2.6	ОГРН	1056604000970
2.7	ИНН	6671163413
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Ткачева
	Имя	Екатерина
	Отчество (при наличии)	Сергеевна
3.2	Адрес электронной почты (при наличии)	fomenko_es@geoii.ru
3.3	Телефон	+7(918)01-00-464
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность 59АА 4474227 от 13.10.2023 года
4	<p><b>Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», частью 4.2 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»):</b></p> <p>эксплуатации объектов электросетевого хозяйства <u>КТП-43142, КТП-45006, ТП-43233, КТП-45004, ТП-43242, КТП-45005, ВЛ-10 кВ ф. Комплекс 1 от ПС Восход, КЛ-10кВ ф.Комплекс ПС Восход к ТП-45005</u> (в соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»)</p>	
5	<b>Испрашиваемый срок публичного сервитута 49 (сорок девять) лет</b>	
6	<p><b>Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с пп. 4 п. 1 ст. 39.41 ЗК РФ невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств):</b></p> <p>Так как объекты электросетевого хозяйства <u>КТП-43142, КТП-45006, ТП-43233, КТП-45004, ТП-43242, КТП-45005, ВЛ-10 кВ ф. Комплекс 1 от ПС Восход, КЛ-10кВ ф.Комплекс ПС Восход к ТП-45005</u> существующие, использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости будет затруднено только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций.</p>	

	<p>Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).</p>
7	<p><b>Обоснование необходимости установления публичного сервитута</b></p> <p>В соответствии с ч. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» юридические лица, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которых на сооружения, которые в соответствии с ЗК РФ могут размещаться на земельном участке и (или) землях на основании публичного сервитута, возникло в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, до 1 сентября 2018 года и у которых отсутствуют права на земельный участок, на котором находятся такие сооружения, вправе оформить публичный сервитут в порядке, установленном главой V.7 ЗК РФ.</p> <p>В соответствии с ч. 1 ст. 39.37 ЗК РФ публичный сервитут устанавливается для использования земельных участков и (или) земель в целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для оказания организации электроснабжения населения.</p> <p>Публичный сервитут в отношении земельных участков/частей земельных участков, указанных в п.9 ходатайства, устанавливается на основании ч. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ в целях эксплуатации существующих объектов <u>КТП-43142, КТП-45006, ТП-43233, КТП-45004, ТП-43242, КТП-45005, ВЛ-10 кВ ф. Комплекс 1 от ПС Восход, КЛ-10кВ ф.Комплекс ПС Восход к ТП-45005</u>, являющихся объектами местного значения. Согласно письму Минэкономразвития от 01.03.2019 № Д23и-6636 в данном случае единственным документом - основанием установления публичного сервитута будет являться правоустанавливающий документ на такой объект либо выписка из актов, перечней, справок о балансовой принадлежности (с учетом положений приказа Росреестра от 19.04.2022г. №П/0150), сведения, указанные в пп. 1-9 п. 2 ст. 39.41 и в пп. 2 п.3 ст.39.41 ЗК РФ, не приводятся.</p> <p>Право собственности на объекты ПАО «Россети Урал» подтверждается документами: Выписки ЕГРН от 12.04.2024г. № КУВИ-001/2024-104837255, от 20.05.2024г. № КУВИ-001/2024-136963839, от 21.05.2024г. № КУВИ-001/2024-137518284, свидетельства о государственной регистрации права от 18.12.2012г. № 59-БГ №673372, от 30.04.2013 № 59-БГ 846375, от 26.03.2013 59 БГ 796666, технический паспорт на электросетевой комплекс "Муллы", распоряжение от 13.08.2001 № 556-р, акт о приеме-передаче объекта основных средств от 28.12.2010 г. № 45 (регистрационная запись объекта ТП-45006 № 59-59-14/105/2012-333 от 30.04.2013, регистрационная запись объекта ТП-43233 № 59-59-14/028/2008-227 от 24.07.2008, регистрационная запись объекта ТП-45004 № 59-59-14/105/2012-333 от 30.04.2013, регистрационная запись объекта ТП-43242 № 59-59-14/028/2008-227 от 24.07.2008, регистрационная запись объекта ТП-45005 № 59-59-01/029/2012-736 от 26.03.2013, год ввода в эксплуатацию объекта ТП-43142 - 1974 г., регистрационная запись объекта ВЛ 10КВ ф.Комплекс-1 ОТ ПС Восход № 59-59-14/028/2008-227 от 24.07.2008, год ввода в эксплуатацию объекта отп от КЛ-10кВ ф.Комплекс ПС Восход к ТП-45005 - 2010 г. ) (копии подтверждающих документов прилагаются).</p> <p>Общая площадь публичного сервитута составляет 70847 кв.м.</p> <p>Срок действия сервитута – 49 (сорок девять) лет.</p> <p>В соответствии со ст. 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В этой связи</p>


	<p>границы публичного сервитута соответствуют границам охранной зоны, установленной согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160. Установление публичного сервитута в границах существующих охранных зон наименее обременительно для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием (п. 8 ст. 23 ЗК РФ).</p> <p>Плата за публичный сервитут не устанавливается согласно ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».</p>	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей): –</p>	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	59:32:3290001:6206 (Пермский край, Пермский район, Усть-Качкинское с/п, п. Красный Восход)
		59:32:2000001:924 (край Пермский, р-н Пермский, с\п Усть-Качкинское, п. Красный Восход, ул. Садовая, дом 5а)
		59:32:2000001:920 (край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Усть-Качкинское, п. Красный Восход)
		59:32:2000001:905 (край Пермский, р-н Пермский, с\пос Усть-Качкинское, п. Красный Восход, ул. Садовая, дом 26)
		59:32:2000001:904 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Усть-Качкинское, п. Красный Восход, ул. Степная, дом 7, Квартира 1)
		59:32:2000001:81 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Усть-Качкинское, п. Красный Восход, ул. Садовая, дом 14)
		59:32:2000001:6 (Пермский край, Пермский район, Усть-Качкинское с/п, п. Красный Восход, ул. Славяновская, номер 12)
		59:32:2000001:5 (Пермский край, Пермский район, с/пос. Усть-Качкинское, п. Красный Восход)
		59:32:2000001:476 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Усть-Качкинское, п. Красный Восход, ул. Новосельская)
		59:32:2000001:465 (край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Усть-Качкинское, п. Красный Восход, ул. Новосельская, дом 25)
		59:32:2000001:463 (край Пермский, р-н Пермский,

с/пос. Усть-Качкинское, п. Красный Восход, ул. Новосельская, дом 49)
59:32:2000001:46 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Усть-Качкинское, п. Красный Восход, ул. Степная, дом 1, Квартира 1)
59:32:2000001:420 (Пермский край, район Пермский, Усть-Качкинское сельское поселение, поселок Красный Восход, ул. Новосельская, д. 57)
59:32:2000001:4 (Пермский край, р-н Пермский, п. Красный Восход)
59:32:2000001:340 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Усть-Качкинское, п. Красный Восход, ул. Степная, 27)
59:32:2000001:325 (край Пермский, р-н Пермский, с/пос Усть-Качкинское, п. Красный Восход, ул. Новосельская, дом 27)
59:32:2000001:319 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Усть-Качкинское, п. Красный Восход, ул. Новосельская, дом 15)
59:32:2000001:313 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Усть-Качкинское, п. Красный Восход, ул. Новосельская, дом 29)
59:32:2000001:307 (Пермский край, Пермский район, с/п Усть-Качкинское, п. Красный Восход, ул. Новосельская, дом 39, кв. 2)
59:32:2000001:30 (край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Усть-Качкинское, п. Красный Восход, ул. Степная, №19)
59:32:2000001:2836 (Пермский край, Пермский муниципальный район, Усть-Качкинское с/п, п. Красный Восход, ул. Новосельская)
59:32:2000001:2834 (Пермский край, Пермский муниципальный район, Усть-Качкинское с/п, п. Красный Восход)
59:32:2000001:2821 (Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Усть-Качкинское, п. Красный Восход)
59:32:2000001:28 (край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Усть-Качкинское, п. Красный Восход, ул. Уральская, дом 3)
59:32:2000001:2777 (Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Усть-Качкинское, п. Красный Восход, ул. Артемовых, з/у 4)
59:32:2000001:2738 (Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Усть-Качкинское, п. Красный Восход, пер. Дорожный, з/у 2Г)
59:32:2000001:2707 (Пермский край, Премский район, п. Красный Восход, по ул. Садовая, Полевая, Уральская, Молодежная, Новосельская, Степная, Лесная, Набережная, Славяновская, Дачная, пер. Дорожный)
59:32:2000001:2702 (Пермский край, Пермский муниципальный район, Усть-Качкинское сельское поселение, д. Красный Восход)
59:32:2000001:2701 (Пермский край, Пермский район, Усть-Качкинское с/п, п. Красный Восход, ул. Взлетная)
59:32:2000001:2636 (Российская Федерация, Пермский край, Пермский муниципальный район, Усть-Качкинское сельское поселение, п. Красный Восход, ул.

Славяновская, номер 4)
59:32:2000001:2613 (Пермский край, Пермский район, Усть-Качкинское с/п, п.Красный Восход, ул.Новосельская)
59:32:2000001:2463 (Пермский край, Пермский район, Усть-Качкинское с/п, п. Красный Восход)
59:32:2000001:2442 (Пермский край, Пермский район, п. Красный Восход, ул. Новосельская)
59:32:2000001:2420 (Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Усть-Качкинское, п. Красный Восход, ул. Артемовых, з/у 6)
59:32:2000001:2400 (Пермский край, Пермский район, Усть-Качкинское с/п, п. Красный Восход, ул. Славяновская)
59:32:2000001:2396 (Пермский край, Пермский район, Усть-Качкинское с/п, п. Красный Восход, ул. Садовая)
59:32:2000001:2391 (Пермский край, Пермский район, Усть-Качкинское с/п, п. Красный Восход, пер. Дорожный)
59:32:2000001:2389 (Пермский край, Пермский район, Усть-Качкинское с/п, п.Красный Восход, ул.Уральская)
59:32:2000001:2387 (Пермский край, Пермский район, Усть-Качкинское с/п, п. Красный Восход, ул. Полевая)
59:32:2000001:2383 (Пермский край, Пермский район, Усть-Качкинское с/п, п. Красный Восход, ул. Молодежная)
59:32:2000001:2382 (Пермский край, р-н Пермский, с.п. Усть-Качкинское, п. Красный Восход, ул. Степная)
59:32:2000001:2379 (Пермский край, Пермский район, Усть-Качкинское сельское поселение, п. Красный Восход, пер. Дорожный, 7)
59:32:2000001:2375 (Пермский край, Пермский район, Култаевское с/пос., п. Красный Восход, ул. Новосельская)
59:32:2000001:2374 (Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Усть-Качкинское, п. Красный Восход, ул. Новосельская, з/у 51а)
59:32:2000001:2331 (Пермский край, Пермский район, п. Красный Восход)
59:32:2000001:2289 (Пермский край, Пермский район, Усть-Качкинское с/п, п. Красный Восход, ул. Новосельская, д. 37)
59:32:2000001:2283 (Пермский край, Пермский район, Усть-Качкинское сельское поселение, п. Красный Восход, ул. Славяновская, номер 3)
59:32:2000001:2277 (Пермский край, Пермский район, Усть-Качкинское с/пос., п. Красный Восход, ул. Новосельская, дом 35)
59:32:2000001:2273 (Пермский край, Пермский район, Усть-Качкинское с/п, пос. Красный Восход, ул. Новосельская)
59:32:2000001:2272 (Пермский край, Пермский район, Усть-Качкинское с/п, п. Красный Восход, ул. Новосельская, д. 16)
59:32:2000001:2241 (Пермский край, Пермский район, Усть-Качкинское с/пос., п. Красный Восход, ул. Садовая, д.22)

59:32:2000001:2220 (Пермский край, Пермский район, Усть-Качкинское с/п, п. Красный Восход, ул. Славяновская, 5)
59:32:2000001:2073 (Пермский край, Пермский район, Усть-Качкинское с/пос., п. Красный Восход, ул. Новосельская, д. 53а, кв.2)
59:32:2000001:1990 (Пермский край, Пермский район, Усть-Качкинское с/пос., п.Красный Восход)
59:32:2000001:1878 (Пермский край, Пермский район, Усть-Качкинасое с/пос, п. Красный Восход, ул. Степная)
59:32:2000001:1877 (Пермский край, Пермский район, Усть-Качкинасое с/пос, п. Красный Восход, ул. Степная)
59:32:2000001:186 (Пермский край, Пермский район, Усть-Качкинский с/о, п. Красный Восход, ул. Садовая, дом 20, квартира 2)
59:32:2000001:142 (край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Усть-Качкинское, п. Красный Восход, ул. Садовая, дом 18)
59:32:2000001:141 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Усть-Качкинское, п. Красный Восход, ул. Степная, номер 21)
59:32:2000001:1236 (Пермский край, Пермский район, Усть-Качкинское с/п, п. Красный Восход, ул. Уральская, д. 9б, кв. 1)
59:32:2000001:1229 (Пермский край, Пермский район, Усть-Качкинское с/п, п. Красный Восход)
59:32:2000001:1227 (Пермский край, Пермский район, Усть-Качкинское с/п, п. Красный Восход)
59:32:2000001:1208 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Усть-Качкинское, п. Красный Восход, ул. Новосельская, дом 14)
59:32:2000001:1206 (Пермский край, Пермский район, Усть-Качкинское сельское поселение, пос. Красный Восход, ул. Новосельская д. 55А)
59:32:2000001:1190 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Усть-Качкинское, п. Красный Восход, ул. Новосельская, дом 55)
59:32:2000001:1187 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Усть-Качкинское, п. Красный Восход, ул. Садовая, 24)
59:32:2000001:1180 (край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Усть-Качкинское, п. Красный Восход, ул. Степная, 31)
59:32:2000001:1173 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Усть-Качкинское, п. Красный Восход, ул. Новосельская, дом 53)
59:32:2000001:1115 (край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Усть-Качкнсое, п. Красный Восход)
59:32:2000001:1114 (край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Усть-Качкинское, п. Красный Восход, ул. Новосельская, дом 45)
59:32:2000001:1077 (край Пермский, р-н Пермский, с\п Усть-Качкинское, п. Красный Восход, ул. Степная, дом 9, квартира 2)
59:32:2000001:1076 (край Пермский, р-н Пермский, с\пос Усть-Качкинское, п. Красный Восход, ул.

	Степная, дом 9, квартира 1)	
	59:32:2000001:1064 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Усть-Качкинское, п. Красный Восход, ул. Степная, дом 15)	
	59:32:2000001:1063 (Пермский край, Пермский район, Усть-Качкинское сельское поселение, пос. Красный Восход, ул. Степная, д. 17)	
	59:32:2000001:1061 (край Пермский, р-н Пермский, с/пос Усть-Качкинское, п. Красный Восход, ул. Степная)	
	59:32:2000001:1056 (Пермский край, район Пермский, с/п Усть-Качкинское, пос. Красный Восход, пер. Дорожный, №2В)	
	59:32:2000001:1051 (Пермский край, район Пермский, с/п Усть-Качкинское, п. Красный Восход, ул. Садовая, д. 24А)	
	59:32:2000001:1049 (Пермский край, р-н Пермский, с/п Усть-Качкинское, п. Красный Восход, пер. Дорожный, 2А)	
	59:32:2000001:1045 (край Пермский, р-н Пермский, с/пос Усть-Качкинское, п. Красный Восход, ул. Новосельская, дом 31)	
	59:32:2000001:1 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Усть-Качкинское, п. Красный Восход, ул. Славяновская, 2)	
	59:32:0000000:14572 (Пермский край, Пермский р-н, п. Красный Восход)	
	59:32:2000001:2869 (Пермский край, Пермский р-н, п. Красный Восход, ул. Уральская)	
	59:32:2000001:2886 (Российская Федерация, край Пермский, муниципальный округ Пермский, поселок Красный Восход, улица Уральская, з/у 11/2)	
	59:32:2000001:2871 (Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Пермский, поселок Красный Восход)	
	59:32:2000001:2896 (Российская Федерация, Пермский край, р-н Пермский, п. Красный Восход, Пермский м.о.)	
	59:32:2000001:2951 (Пермский край, Пермский район, п. Красный Восход, ул. Степная, з/у 25)	
	59:32:2000001 (Пермский край, Пермский р-н)	
	59:32:3290001 (Пермский край, Пермский р-н)	
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) собственность	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	Да
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	Нет
12	<b>Документы, прилагаемые к ходатайству:</b> 1) Подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного	

	<p>сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости (пп. 1 п. 5 ст. 39.41 ЗК РФ);</p> <p>2) Выписки ЕГРН от 12.04.2024г. № КУВИ-001/2024-104837255, от 20.05.2024г. № КУВИ-001/2024-136963839, от 21.05.2024г. № КУВИ-001/2024-137518284, свидетельства о государственной регистрации права от 18.12.2012г. № 59-БГ №673372, от 30.04.2013 № 59-БГ 846375, от 26.03.2013 59 БГ 796666, технический паспорт на электросетевой комплекс "Муллы", распоряжение от 13.08.2001 № 556-р, акт о приеме-передаче объекта основных средств от 28.12.2010 г. № 45 (пп. 3 п. 5 ст. 39.41 ЗК РФ);</p> <p>3) Копия паспорта серия 0321 № 970638;</p> <p>4) Доверенность от 13.10.2023 г. № 59АА 4474227 (пп. 4 п.5 ст. 39.41 ЗК РФ).</p>	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 (подпись)	<u>Е.С. Ткачева</u> (инициалы, фамилия)
		«20» сентября 2024 г.